COMUNE DI ALCAMO
Libero Consorzio Comunale di Trapani

SECONDA COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE DI STUDIO E CONSULTAZIONE
Bilancio - Programmazione - Finanze - Patrimonio e Contenzioso - Affari Legali - Organismi Partecipati - Programmazione Comunitaria.

VERBALE N° 66 DEL 14/06/2018

ORDINE DEL GIORNO:

Studio e consultazione del Bilancio di previsione 2018-2020.

		Presente	Assente	Entrata	Uscita	Entrata	Uscita
Presidente	**Lombardo Vito**	**SI**		**09,30**	**11,15**		
V/Presidente	**Allegro Anna Maria**	**SI**		**09,30**	**11,15**		
Componente	**Scibilia Noemi**	**SI**		**10,15**	**11,15**		
Componente	**Messana Saverio**	**SI**		**09,30**	**11,15**		
Componente	**Ferrara Annalisa**	**SI**		**09,30**	**11,15**		
Componente	**Ruisi Mauro**		**SI**				

L'anno Duemiladiciotto (2018), il giorno 14 del mese di Giugno, alle ore 09,30, presso la sede dell'Assessorato alla Cultura, ubicata nei locali comunali di Via XI Febbraio n° 14 (1° Piano), si riunisce la Seconda Commissione Consiliare.

Alla predetta ora risultano presenti il Presidente Lombardo Vito e i Componenti Allegro Anna Maria, Messana Saverio e Ferrara Annalisa.

Il Presidente Lombardo, coadiuvato dal Segretario Lipari Giuseppe, accertata la sussistenza del numero legale, dichiara aperta la seduta.

Il Presidente Lombardo comunica ai Componenti della Commissione che ha dato la disponibilità ad intervenire in audizione nell'odierna seduta il Dirigente della Direzione 1 Sviluppo Economico e Territoriale Ing. Venerando Russo.

La Commissione procede nella lettura dei verbali delle precedenti sedute (n° 63 del 11/06/2018), (n° 64 del 12/06/2018) che posti a votazione vengono approvati, per alzata di mano, con voto unanime da parte dei Componenti presenti.

Alle ore 09.45 fa ingresso l'Ing. Venerando Russo.

Il Presidente Lombardo dà la parola all'Ing. Russo per relazionare sulla situazione relativa alla Direzione di propria competenza.

L'Ing. Russo sottolinea i passi avanti fatti relativamente al PRG (Piano Regolatore Generale) e ai Piani Particolareggiati (già elaborati), grazie anche alla convenzione che il Comune di Alcamo ha stipulato con l'Università degli Studi di Palermo.

Il Consigliere Messana chiede chiarimenti circa i problemi connessi al centro storico.

L'Ing. Russo, premettendo che è stato modificato il perimetro del centro storico di Alcamo, fa presente che l'argomento potrà essere affrontato nella fase di approvazione del PRG. Il Piano dell'identificazione delle tipologie, ai sensi della Legge Regionale n° 13 del 10 Luglio 2015 "Norme per favorire il recupero del patrimonio edilizio di base dei centri storici" classifica tutti i fabbricati ricadenti all'interno del centro storico.

L'Ing. Russo riferisce inoltre che il Piano Commerciale del centro storico non esiste più in quanto è stato superato dal Piano urbanistico commerciale che costituisce un adempimento dovuto che va inserito all'interno del PRG.

Il Consigliere Allegro afferma che bisogna comprendere le esigenze del centro storico ed operare per un suo rilancio.

L'Ing. Russo dichiara che occorrerebbe attuare una pianificazione strategica, con il coinvolgimento di tutte le forze sociali, individuando e finalizzando precisi obiettivi. Bisognerebbe fare un elenco di tutte le tipologie di commercio, stabilire i soggetti portatori di interesse ed aprire un tavolo tecnico al fine di individuare le strade da percorrere.

Il Consigliere Messana chiede informazioni circa la revisione del PRG.

L'Ing. Russo, fa presente che sono pronti tutti gli elaborati e che è stato ricostituito l'Ufficio di Piano composto da vari tecnici che si occupano della fase propedeutica alla revisione del PRG.

Il Consigliere Ferrara chiede delucidazioni in merito alle osservazioni e/o opposizioni al PRG proposte dai cittadini.

L'Ing. Russo fa presente che la fase delle osservazioni è terminata. Una volta approvato lo schema di massima il Consiglio Comunale adotta la propria determinazione, la propria direttiva. Dopo che lo schema di massima viene pubblicato i cittadini hanno 60 giorni di tempo per presentare le proprie osservazioni, inserendo nel PRG quelle che vengono accolte.

Alle ore 10,15 entra il Consigliere Scibilia Noemi.

Relativamente al piano dei parcheggi a pagamento, il cui RUP (Responsabile Unico del Procedimento) è stato nominato il Geom. Liborio Filippi, l'Ing. Russo comunica che tutti gli atti propedeutici sono stati elaborati e che il carteggio completo è stato trasmesso per essere

sottoposto all'approvazione della Giunta Comunale.

L'Ing. Russo comunica che causa la carenza di funzionari nel proprio settore ha richiesto all'Amministrazione comunale di incaricare un professionista esterno che sia da supporto all'Ufficio.

Il Consigliere Messana chiede notizie circa la redazione del Piano delle insegne dal quale per il comune può derivare un introito non indifferente.

L'Ing. Russo riferisce che per predisporre il piano delle insegne bisogna attendere l'approvazione del bilancio di previsione e fa presente che le somme dallo stesso programmate per tale finalità (circa 15.000 euro) sono state tolte e pertanto è necessario che vengano reinserite. Per mettere in condizione l'ufficio di potere predisporre il piano delle insegne necessita integrare l'orario di servizio dei dipendenti part - time, afferma l'Ing. Russo.

In attesa dell'approvazione del piano delle insegne l'Ing. Russo riferisce che è suo intendimento convocare tutti gli operatori del settore e fa presente che l'ufficio sta esaminando tutte le richieste pervenute per il rilascio dell'autorizzazione per la collocazione di impianti pubblicitari, sulle quali l'Ufficio Tecnico del Traffico dovrà esprimere il proprio parere circa la compatibilità con il Codice della Strada.

Il Consigliere Allegro chiede all'Ing. Russo chiarimenti circa le lettere che sono state inviate ai cittadini di richiesta integrazione per il rilascio della concessione edilizia in sanatoria.

L'Ing. Russo precisa che la normativa stabilisce che il 50% del saldo dell'oblazione per sanatoria edilizia (conguaglio) va al comune e fa presente di avere diramato una propria circolare interna in merito.

Il Consigliere Messana propone, al fine di venire incontro ai cittadini che si trovano in condizioni economiche disagiate, di potere rateizzare la somma occorrente per il ritiro della concessione edilizia in sanatoria.

L'Ing. Russo fa presente che la rateizzazione, non essendo prevista dalla norma, può essere autorizzata con atto deliberativo della Giunta Comunale.

Alle ore 10,50 lascia la seduta il Dirigente Ing. Russo.

La Commissione disquisisce ampiamente sulla relazione dell'Ing. Russo approfondendo gli argomenti che sono stati trattati.

Esaurita la trattazione del punto all'ordine del giorno e preso atto che non ci sono richieste di intervento, alle ore 11,15, il Presidente Lombardo dichiara sciolta la seduta.

IL PRESIDENTE	**IL SEGRETARIO**
F.to LOMBARDO VITO	F.to LIPARI GIUSEPPE